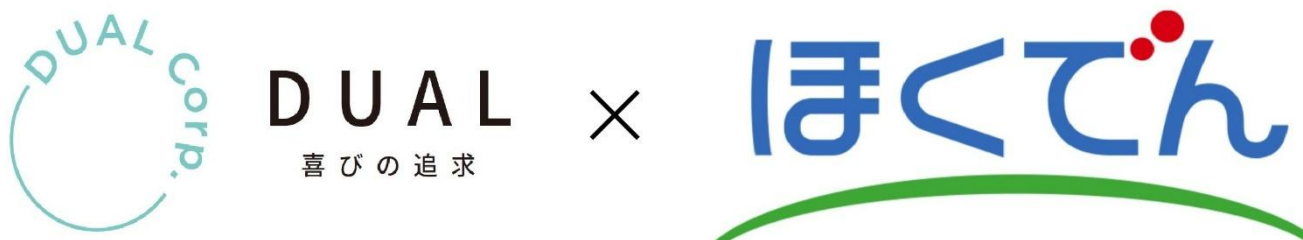


各位

「空室通電 DX」を提供する DUAL 株式会社、北海道電力株式会社と資本提携

—『喜びの追求』の理念のもと、北海道エリアでの事業拡大と新たな価値創造へ—

DUAL 株式会社（本社：東京都品川区、代表取締役：足立 守平、以下「当社」）は、北海道電力株式会社（本社：北海道札幌市、代表取締役社長執行役員：齋藤 晋、証券コード：9509、以下「北海道電力」）を引受先とする第三者割当増資による資本提携を行うこととなりましたのでお知らせいたします。



■背景と今後の展開

北海道エリアでは、スマートメーターの導入に伴い、空室物件における電気使用開始・停止手続きに加え、冬季の凍結防止対応など、地域特有の課題への対応が求められています。こうした環境変化を受け、不動産管理会社様においては業務負担の軽減と、よりきめ細やかなサービスの提供が期待されています。

当社は、「喜びの追求」を企業理念に掲げ、「空室通電 DX」（※1）および「ライフライン Concierge」（※2）を通じて、不動産管理会社様の業務負担軽減と入居者様の利便性向上を支援してまいりました。

今回の資本提携は、資本関係の構築にとどまらず、当社と北海道電力がそれぞれ培ってきた強みを融合し、北海道だからこそ実現できる新たな価値を創出するための取り組みです。既に一部の不動産管理会社様においてサービスを開始しており、今後も地域に寄り添ったサービスの提供と運用体制の充実を推進してまいります。

今後も両社は連携をさらに深めながら、不動産管理会社様・物件オーナー様・入居者様に新たな価値を提供するとともに、北海道の住まいと暮らしを支えるパートナーとして、「喜びの追求」の理念のもと、地域社会の発展に貢献してまいります。

■※1「空室通電 DX」とは

空室通電 DX は、空室期間中に必要となる電気の通電・停止手続きを代行するサービスです。不動産管理会社様が抱える空室時の電気まわりの業務負担をまとめて軽減できます。

サービス詳細：https://dual-hd.co.jp/business/#business__dx

■※2「ライフライン Concierge」とは

ライフラインコンシェルジュは、入居時に必要となる電気・ガス・水道・インターネットなどのライフライン手続きを一括でサポートするサービスです。入居者様の手続き負担を軽減するとともに、最適なプランをご案内することで、安心して新生活を始められる環境を提供しています。

サービス詳細：https://dual-hd.co.jp/business/#business__concierge

北海道電力株式会社

代表者 : 代表取締役 社長執行役員 齋藤 晋
設立 : 1951 年 5 月 1 日
資本金 : 1,142 億 9,100 万円
事業内容 : 電気事業等
所在地 : 北海道札幌市中央区大通東 1 丁目 2 番地
URL : <https://www.hepco.co.jp/>

DUAL 株式会社

代表者 : 代表取締役 足立 守平
設立 : 2009 年 1 月 8 日
資本金 : 5,200 万円
事業内容 : ライフサポート事業、BPO 事業
所在地 : 東京都品川区北品川 1 丁目 8 番 11 号 Daiwa 品川 North ビル 11F
URL : <https://dual-hd.co.jp/>